Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cali – Valle del Cauca

CONTRATISTA:	CONTRATANTE:		OBJETO:			
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA		CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.			
FECHA PRESENTE:						
noviembre 28 de 2024	CONTRATO No.	082-2024– SAMC-2024-09				
FECHA ACTA DE INICIO:	VALOR CONTRATO:	$1.260.568.325,00				
30/07/2024	VALOR ADICIÓN AL CONTRATO:	$0,00	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:		VR.ACTA ACTUAL (1)	
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	**VALOR TOTAL CONTRATO:**	**$1.260.568.325,00**	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:		TOTAL PAGADO	$544.938.749,00
30/11/2024	ACTA No.	**1**	**TOTAL TIEMPO ADICIONES**	**0**	**SALDO ACTUAL CONTRATO**	**$706.829.954,00**

INTERVENTOR / SUPERVISOR	CONTRATO INTERVENTORIA	0	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:
Ing. / Arq			0	0

PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI		CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA DE MAYORES / MENORES CANTIDADES / BALANCE		TOTAL A EJECUTAR		Corte 1 8/09/2024		ACUMULADO			PENDIENTE POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO ANTES DE AIU E IVA	VALOR	MAYORES Y MENORES	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%
A.	**Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"**																
A. 2	**Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C**																
A. 2,1	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	52,00	$ 63.587,00	$ 3.306.524,00		$ -	52,00	$3.306.524	48,00	$ 3.052.176,00	48,00	$ 3.052.176,00	92%	4,00	$ 254.348,00	8%
A. 2,2	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	52,00	$ 63.516,00	$ 3.302.832,00		$ -	52,00	$3.302.832	48,00	$ 3.048.768,00	48,00	$ 3.048.768,00	92%	4,00	$ 254.064,00	8%
A. 2,3	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 100 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 2	ML	97,00	$ 106.132,00	$ 10.294.804,00		$ -	97,00	$10.294.804	54,00	$ 5.731.128,00	54,00	$ 5.731.128,00	56%	43,00	$ 4.563.676,00	44%
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	212,00	$ 106.132,00	$ 22.499.984,00		$ -	212,00	$22.499.984	189,00	$ 20.058.948,00	189,00	$ 20.058.948,00	89%	23,00	$ 2.441.036,00	11%
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	255,00	$ 97.837,00	$ 24.948.435,00		$ -	255,00	$24.948.435	255,00	$ 24.948.435,00	255,00	$ 24.948.435,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	330,00	$ 72.682,00	$ 23.985.060,00		$ -	330,00	$23.985.060	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	330,00	$ 23.985.060,00	100%
A. 2,7	Suministro e instalación de caballete para teja upvc 2.5 mm, incluye accesorios para su correcta instalación	ML	28,00	$ 82.513,00	$ 2.310.364,00		$ -	28,00	$2.310.364	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 2.310.364,00	100%
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	40,00	$ 90.166,00	$ 3.606.640,00		$ -	40,00	$3.606.640	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	40,00	$ 3.606.640,00	100%
A. 2,9	Corte de muro con pulidora	ML	40,00	$ 15.009,00	$ 600.360,00		$ -	40,00	$600.360	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	40,00	$ 600.360,00	100%
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	70,00	$ 50.569,00	$ 3.539.830,00		$ -	70,00	$3.539.830	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	70,00	$ 3.539.830,00	100%
A. 2,11	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	10,00	$ 25.829,00	$ 258.290,00		$ -	10,00	$258.290	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 258.290,00	100%
A. 2,12	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " incluye accesorios.	ML	80,00	$ 41.046,00	$ 3.283.680,00		$ -	80,00	$3.283.680	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	80,00	$ 3.283.680,00	100%
A. 2,13	Suministro e instalación tubo de pasamanos de 2"	ML	7,00	$ 122.476,00	$ 857.332,00		$ -	7,00	$857.332	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 857.332,00	100%
A. 2,14	Suministro e instalación pasarela o plataforma metálica en rejilla de acero con 2 pasos en cada extremo cuyas medidas son 80 cm ancho, 160cm de largo y 40 cm de latura, incluye pasamanos	UND	1,00	$ 852.250,00	$ 852.250,00		$ -	1,00	$852.250	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 852.250,00	100%
A. 3	**Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A**																
A. 3,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	191,00	$ 17.584,00	$ 3.358.544,00		$ -	191,00	$3.358.544	160,96	$ 2.830.321,00	160,96	$ 2.830.321,00	84%	30,04	$ 528.223,00	16%
A. 3,2	Lavada y destronque de terraza a máquina (para retirar material bituminoso, incluye retiro)	M2	191,00	$ 31.241,00	$ 5.967.031,00		$ -	191,00	$5.967.031	160,96	$ 5.028.551,00	160,96	$ 5.028.551,00	84%	30,04	$ 938.480,00	16%
A. 3,3	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	51,00	$ 206.656,00	$ 10.539.456,00		$ -	51,00	$10.539.456	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	51,00	$ 10.539.456,00	100%
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	140,00	$ 80.833,00	$ 11.316.620,00		$ -	140,00	$11.316.620	140,00	$ 11.316.426,00	140,00	$ 11.316.426,00	100%	0,00	$ 194,00	0%
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	140,00	$ 37.743,00	$ 5.284.020,00		$ -	140,00	$5.284.020	140,00	$ 5.283.929,00	140,00	$ 5.283.929,00	100%	0,00	$ 91,00	0%
A. 4	**Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)**																
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	247,00	$ 6.458,00	$ 1.595.126,00		$ -	247,00	$1.595.126	171,90	$ 1.110.130,00	171,90	$ 1.110.130,00	70%	75,10	$ 484.996,00	30%
A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	247,00	$ 43.882,00	$ 10.838.854,00		$ -	247,00	$10.838.854	171,90	$ 7.543.316,00	171,90	$ 7.543.316,00	70%	75,10	$ 3.295.538,00	30%
A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	247,00	$ 25.621,00	$ 6.328.387,00		$ -	247,00	$6.328.387	170,00	$ 4.355.570,00	170,00	$ 4.355.570,00	69%	77,00	$ 1.972.817,00	31%
A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	353,00	$ 18.506,00	$ 6.532.618,00		$ -	353,00	$6.532.618	353,01	$ 6.532.711,00	353,01	$ 6.532.711,00	100%	0,00	-$ 93,00	0%
A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	67,16	$ 17.048,00	$ 1.144.978,00		$ -	67,16	$1.144.978	66,90	$ 1.140.511,00	66,90	$ 1.140.511,00	100%	0,26	$ 4.467,00	0%
A. 4,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	66,00	$ 16.558,00	$ 1.092.828,00		$ -	66,00	$1.092.828	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	66,00	$ 1.092.828,00	100%
A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	73,00	$ 4.578,00	$ 334.194,00		$ -	73,00	$334.194	48,80	$ 223.406,00	48,80	$ 223.406,00	67%	24,20	$ 110.788,00	33%
A. 4,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	121,00	$ 20.167,00	$ 2.440.207,00		$ -	121,00	$2.440.207	121,00	$ 2.440.207,00	121,00	$ 2.440.207,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	121,00	$ 5.961,00	$ 721.281,00		$ -	121,00	$721.281	121,00	$ 721.281,00	121,00	$ 721.281,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	73,00	$ 7.792,00	$ 568.816,00		$ -	73,00	$568.816	64,90	$ 505.701,00	64,90	$ 505.701,00	89%	8,10	$ 63.115,00	11%
A. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	256,00	$ 118.956,00	$ 30.452.736,00		$ -	256,00	$30.452.736	255,72	$ 30.418.952,00	255,72	$ 30.418.952,00	100%	0,28	$ 33.784,00	0%
A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	60,00	$ 44.391,00	$ 2.663.460,00		$ -	60,00	$2.663.460	45,00	$ 1.997.595,00	45,00	$ 1.997.595,00	75%	15,00	$ 665.865,00	25%
A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	60,00	$ 45.141,00	$ 2.708.460,00		$ -	60,00	$2.708.460	45,00	$ 2.031.345,00	45,00	$ 2.031.345,00	75%	15,00	$ 677.115,00	25%
A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	72,00	$ 36.136,00	$ 2.601.792,00		$ -	72,00	$2.601.792	71,80	$ 2.594.565,00	71,80	$ 2.594.565,00	100%	0,20	$ 7.227,00	0%
A. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	12,00	$ 598.760,00	$ 7.185.120,00		$ -	12,00	$7.185.120	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 7.185.120,00	100%
A. 5,6	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica	ML	1,00	$ 16.951,00	$ 16.951,00		$ -	1,00	$16.951	1,00	$ 16.951,00	1,00	$ 16.951,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	16,00	$ 62.106,00	$ 993.696,00		$ -	16,00	$993.696	15,60	$ 968.854,00	15,60	$ 968.854,00	98%	0,40	$ 24.842,00	2%
A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	241,00	$ 70.776,00	$ 17.057.016,00		$ -	241,00	$17.057.016	161,50	$ 11.430.324,00	161,50	$ 11.430.324,00	67%	79,50	$ 5.626.692,00	33%
A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	189,00	$ 33.945,00	$ 6.415.605,00		$ -	189,00	$6.415.605	49,00	$ 1.663.305,00	49,00	$ 1.663.305,00	26%	140,00	$ 4.752.300,00	74%
A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	1970,00	$ 10.147,00	$ 19.989.590,00		$ -	1.970,00	$19.989.590	1518,00	$ 15.403.146,00	1518,00	$ 15.403.146,00	77%	452,00	$ 4.586.444,00	23%
A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	75,00	$ 69.514,00	$ 5.213.550,00		$ -	75,00	$5.213.550	48,00	$ 3.336.672,00	48,00	$ 3.336.672,00	64%	27,00	$ 1.876.878,00	36%

A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	63,00	$	19.587,00	$	1.233.981,00		$ -	63,00	$1.233.981	48,00	$ 940.176,00	48,00	$ 940.176,00	76%	15,00	$	293.805,00	24%
A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	35,00	$	116.367,00	$	4.072.845,00		$ -	35,00	$4.072.845	35,00	$ 4.072.845,00	35,00	$ 4.072.845,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	63,00	$	116.367,00	$	7.331.121,00		$ -	63,00	$7.331.121	45,00	$ 5.236.515,00	45,00	$ 5.236.515,00	71%	18,00	$	2.094.606,00	29%
A. 5,15	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida de iluminación	UND	9,00	$	93.387,00	$	840.483,00		$ -	9,00	$840.483	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$	840.483,00	100%
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6.500 K - horas mínimas de vida útil 25.000	UND	20,00	$	100.492,00	$	2.009.840,00		$ -	20,00	$2.009.840	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$	2.009.840,00	100%
A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$	16.332,00	$	326.640,00		$ -	20,00	$326.640	20,00	$ 326.640,00	20,00	$ 326.640,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	63,00	$	35.183,00	$	2.216.529,00		$ -	63,00	$2.216.529	17,00	$ 598.111,00	17,00	$ 598.111,00	27%	46,00	$	1.618.418,00	73%
A. 5,19	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	5,00	$	45.811,00	$	229.055,00		$ -	5,00	$229.055	3,00	$ 137.433,00	3,00	$ 137.433,00	60%	2,00	$	91.622,00	40%
A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$	2.956.090,00	$	2.956.090,00		$ -	1,00	$2.956.090	1,00	$ 2.956.090,00	1,00	$ 2.956.090,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$	328.968,00	$	328.968,00		$ -	1,00	$328.968	1,00	$ 328.968,00	1,00	$ 328.968,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,22	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	5,00	$	18.069,00	$	90.345,00		$ -	5,00	$90.345	3,20	$ 57.821,00	3,20	$ 57.821,00	64%	1,80	$	32.524,00	36%
A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"	ML	15,00	$	19.960,00	$	299.400,00		$ -	15,00	$299.400	15,00	$ 299.400,00	15,00	$ 299.400,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,24	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1 1/2"	ML	15,00	$	36.458,00	$	546.870,00		$ -	15,00	$546.870	15,00	$ 546.870,00	15,00	$ 546.870,00	100%	0,00	$	-	0%
A. 5,25	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores, (ver imagen1)	UND	7,00	$	135.055,00	$	945.385,00		$ -	7,00	$945.385	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$	945.385,00	100%
A. 5,26	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	17,00	$	236.946,00	$	4.028.082,00		$ -	17,00	$4.028.082	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	17,00	$	4.028.082,00	100%
A. 6	**Muro de Contención antiderrame**																			
A. 6,1	Demolición muro existente incluye retiro	M3	3,00	$	175.320,00	$	525.960,00		$ -	3,00	$525.960	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$	525.960,00	100%
A. 6,2	Fabricación muro en ladrillo estructural - altura 70 cm incluye viga, dovelas, grouting, ladrillo estructural 14x19x39 cm, mortero	M2	17,00	$	311.680,00	$	5.298.560,00		$ -	17,00	$5.298.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	17,00	$	5.298.560,00	100%
A. 6,3	Suministro y fabricación guardaescoba en concreto en media caña 10 cm	ML	33,00	$	36.103,00	$	1.191.399,00		$ -	33,00	$1.191.399	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	33,00	$	1.191.399,00	100%
A. 6,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 esmaltado	M2	24,00	$	36.282,00	$	870.768,00		$ -	24,00	$870.768	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$	870.768,00	100%
A. 6,5	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	3,00	$	14.447,00	$	43.341,00		$ -	3,00	$43.341	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$	43.341,00	100%
A. 6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	1,00	$	40.671,00	$	40.671,00		$ -	1,00	$40.671	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$	40.671,00	100%
A. 6,7	Suministro e instalación tubería sanitaria PVC 4" con sus respectivos accesorios	ML	3,00	$	47.426,00	$	142.278,00		$ -	3,00	$142.278	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$	142.278,00	100%
A. 6,8	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en placa de RF espesor 12,7 mm , una cara, incluye estructura	M2	20,00	$	150.970,00	$	3.019.400,00		$ -	20,00	$3.019.400	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$	3.019.400,00	100%
A. 6,9	Retiro escombros en Volqueta, a centro de acopio certificado	M3	2,00	$	77.341,00	$	154.682,00		$ -	2,00	$154.682	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$	154.682,00	100%
A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**																			
A. 7,1	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	220,00	$	14.447,00	$	3.178.340,00		$ -	220,00	$3.178.340	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	220,00	$	3.178.340,00	100%
A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior	ML	120,00	$	35.982,00	$	4.317.840,00		$ -	120,00	$4.317.840	34,60	$ 1.244.977,00	34,60	$ 1.244.977,00	29%	85,40	$	3.072.863,00	71%
A. 7,3	Suministro e instalación de perfil o dilatación aluminio para piso	ML	100,00	$	25.040,00	$	2.504.000,00		$ -	100,00	$2.504.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$	2.504.000,00	100%
A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)	ML	100,00	$	8.264,00	$	826.400,00		$ -	100,00	$826.400	26,00	$ 214.864,00	26,00	$ 214.864,00	26%	74,00	$	611.536,00	74%
A. 8	**Reparación de fachada flotante calle 10**																			
A. 8,1	Desmonte de láminas metálicas en mal estado	ML	170,00	$	5.369,00	$	912.730,00		$ -	170,00	$912.730	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	170,00	$	912.730,00	100%
A. 8,2	Desmonte de estructura metálica en mal estado	ML	97,00	$	5.357,00	$	519.629,00		$ -	97,00	$519.629	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	97,00	$	519.629,00	100%
A. 8,3	Suministro e instalación de lámina metálica perforada redonda 5mm calibre 3mm	M2	50,00	$	477.260,00	$	23.863.000,00		$ -	50,00	$23.863.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	50,00	$	23.863.000,00	100%
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	112,00	$	78.894,00	$	8.836.128,00		$ -	112,00	$8.836.128	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	112,00	$	8.836.128,00	100%
A. 9	**Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos**																			
A. 9,1	Retiro de pintura epoxica existente con cloruro de metileno	M2	41,00	$	24.350,00	$	998.350,00		$ -	41,00	$998.350	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$	998.350,00	100%
A. 9,2	lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	41,00	$	31.241,00	$	1.280.881,00		$ -	41,00	$1.280.881	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$	1.280.881,00	100%
A. 9,3	Suministro y aplicación de pintura epoxica para piso con acabado en barniz (2 capas de pintura epoxica)	M2	41,00	$	41.395,00	$	1.697.195,00		$ -	41,00	$1.697.195	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$	1.697.195,00	100%
A. 9,4	Aseo general.	M2	41,00	$	5.357,00	$	219.637,00		$ -	41,00	$219.637	18,00	$ 96.426,00	18,00	$ 96.426,00	44%	23,00	$	123.211,00	56%
COSTO DIRECTO						**$**	**354.904.144,00**		**$ -**		**$ 354.904.144,00**		**$ 192.790.360,00**		**$ 192.790.360,00**			**$**	**162.113.784,00**	
ADMINISTRACION					18,50%	$	65.657.267,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 65.657.267,00	18,50%	$ 35.666.217,00	18,50%	$ 35.666.217,00			18,50%	$ 29.991.050,00	
IMPREVISTO					2,00%	$	7.098.083,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 7.098.083,00	2,00%	$ 3.855.807,00	2,00%	$ 3.855.807,00			2,00%	$ 3.242.276,00	
UTILIDAD					4,50%	$	15.970.686,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 15.970.686,00	4,50%	$ 8.675.566,00	4,50%	$ 8.675.566,00			4,50%	$ 7.295.120,00	
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%	$	3.034.430,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 3.034.430,00	19,00%	$ 1.648.358,00	19,00%	$ 1.648.358,00			19,00%	$ 1.386.073,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA						**$**	**446.664.610,00**		**$ -**		**$ 446.664.610,00**		**$ 242.636.308,00**		**$ 242.636.308,00**			**$**	**204.028.303,00**	
B	**Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio**																			
B. 1,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	6,00	$	16.636,00	$	99.816,00		$ -	6,00	$99.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$	99.816,00	100%
B. 1,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	6,00	$	31.241,00	$	187.446,00		$ -	6,00	$187.446,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$	187.446,00	100%
B. 1,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	6,00	$	34.334,00	$	206.004,00		$ -	6,00	$206.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$	206.004,00	100%
B. 1,4	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	6,00	$	206.656,00	$	1.239.936,00		$ -	6,00	$1.239.936,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$	1.239.936,00	100%
B. 1,5	Rasqueteada de Pintura	M2	20,00	$	6.458,00	$	129.160,00		$ -	20,00	$129.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$	129.160,00	100%
B. 1,6	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	3,00	$	43.882,00	$	131.646,00		$ -	3,00	$131.646,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$	131.646,00	100%
B. 1,7	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	20,00	$	25.621,00	$	512.420,00		$ -	20,00	$512.420,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$	512.420,00	100%
B. 1,8	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	M2	20,00	$	18.506,00	$	370.120,00		$ -	20,00	$370.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$	370.120,00	100%
B. 1,9	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	4,00	$	17.048,00	$	68.192,00		$ -	4,00	$68.192,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$	68.192,00	100%
B. 1,10	Aseo general.	M2	21,00	$	5.357,00	$	112.497,00		$ -	21,00	$112.497,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	21,00	$	112.497,00	100%
B. 1,11	Cerramiento en tela verde o polisombra (incluye postes de madera para soporte) altura: 2.10 mts.	ML	24,00	$	26.426,00	$	634.224,00		$ -	24,00	$634.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$	634.224,00	100%
COSTO DIRECTO						**$**	**3.691.461,00**		**$ -**		**$3.691.461,00**		**$ -**		**$ -**			**$**	**3.691.461,00**	
ADMINISTRACION					18,50%	$	682.920,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 682.920,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -			18,50%	$ 682.920,00	
IMPREVISTO					2,00%	$	73.829,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 73.829,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -			2,00%	$ 73.829,00	
UTILIDAD					4,50%	$	166.116,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 166.116,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -			4,50%	$ 166.116,00	
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%	$	31.562,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 31.562,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -			19,00%	$ 31.562,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA						**$**	**4.645.888,00**		**$ -**		**$ 4.645.888,00**		**$ -**		**$ -**			**$**	**4.645.888,00**	
C	**Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira**																			
C. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades externas**																			
C. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	47,00	$	221.046,00	$	10.389.162,00		$ -	47,00	$10.389.162	47,00	$ 10.389.162,00	47,00	$ 10.389.162,00	100%	0,00	$	-	0%
C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	47,00	$	16.247,00	$	763.609,00		$ -	47,00	$763.609	47,00	$ 763.609,00	47,00	$ 763.609,00	100%	0,00	$	-	0%
C. 1,3	Lijada con maquina pulidora (piedra esmeril)	M2	1037,00	$	9.444,00	$	9.793.428,00		$ -	1.037,00	$9.793.428	1.034,41	$ 9.769.002,00	1034,41	$ 9.769.002,00	100%	2,59	$	24.426,00	0%
C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventaneria y piedra.	M2	1234,00	$	8.724,00	$	10.765.416,00		$ -	1.234,00	$10.765.416	1.234,00	$ 10.765.416,00	1234,00	$ 10.765.416,00	100%	0,00	$	-	0%
C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	1037,00	$	43.830,00	$	45.451.710,00		$ -	1.037,00	$45.451.710	981,78	$ 43.031.251,00	981,78	$ 43.031.251,00	95%	55,22	$	2.420.459,00	5%
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	117,00	$	23.502,00	$	2.749.734,00		$ -	117,00	$2.749.734	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	117,00	$	2.749.734,00	100%
C. 2	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																			
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	179,0	$	6.458,00	$	1.155.982,00		$ -	179,00	$1.155.982	177,59	$ 1.146.874,00	177,59	$ 1.146.874,00	99%	1,41	$	9.108,00	1%
C. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	90,00	$	43.882,00	$	3.949.380,00		$ -	90,00	$3.949.380	90,00	$ 3.949.380,00	90,00	$ 3.949.380,00	100%	0,00	$	-	0%

C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	149,00	$	25.621,00	$	3.817.529,00		$ -	149,00	$3.817.529	149,00	$	3.817.529,00	149,00	$	3.817.529,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	298,00	$	18.506,00	$	5.514.788,00		$ -	298,00	$5.514.788	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	298,00	$ 5.514.788,00	100%
C. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	60,00	$	17.048,00	$	1.022.880,00		$ -	60,00	$1.022.880	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	60,00	$ 1.022.880,00	100%
C. 2,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	56,00	$	16.558,00	$	927.248,00		$ -	56,00	$927.248	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	56,00	$ 927.248,00	100%
C. 2,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	149,00	$	4.578,00	$	682.122,00		$ -	149,00	$682.122	139,40	$	638.173,00	139,40	$	638.173,00	94%	9,60	$ 43.949,00	6%
C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	74,00	$	17.191,00	$	1.272.134,00		$ -	74,00	$1.272.134	74,00	$	1.272.134,00	74,00	$	1.272.134,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	124,00	$	20.167,00	$	2.500.708,00		$ -	124,00	$2.500.708	26,00	$	524.342,00	26,00	$	524.342,00	21%	98,00	$ 1.976.366,00	79%
C. 2,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	248,00	$	5.961,00	$	1.478.328,00		$ -	248,00	$1.478.328	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	248,00	$ 1.478.328,00	100%
C. 2,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	50,00	$	7.792,00	$	389.600,00		$ -	50,00	$389.600	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	50,00	$ 389.600,00	100%
C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)	ML	384,00	$	13.344,00	$	5.124.096,00		$ -	384,00	$5.124.096	137,61	$	1.836.268,00	137,61	$	1.836.268,00	36%	246,39	$ 3.287.828,00	64%
C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)	M2	230,00	$	18.019,00	$	4.144.370,00		$ -	230,00	$4.144.370	210,57	$	3.794.261,00	210,57	$	3.794.261,00	92%	19,43	$ 350.109,00	8%
C.3	**Puerta garaje**																			
C. 3,1	Desmonte puerta eléctrica existente 320 cm x 270 cm(incluve motor)	UND	1,00	$	389.600,00	$	389.600,00		$ -	1,00	$389.600	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$ 389.600,00	100%
C. 3,2	suministro e instalación de puerta eléctrica de 320 cm de ancho x 270 cm de alto (Incluve motor)	UND	1	$	5.844.000,00	$	5.844.000,00		$ -	1,00	$5.844.000	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$ 5.844.000,00	100%
C.4	**Impermeabilización Terraza- materas**																			
C. 4,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	86,00	$	17.584,00	$	1.512.224,00		$ -	86,00	$1.512.224	26,00	$	457.184,00	26,00	$	457.184,00	30%	60,00	$ 1.055.040,00	70%
C. 4,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	86,00	$	31.241,00	$	2.686.726,00		$ -	86,00	$2.686.726	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	86,00	$ 2.686.726,00	100%
C. 4,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm incluye media caña en mortero perimetral (superficie con pendiente)	M2	86,00	$	34.334,00	$	2.952.724,00		$ -	86,00	$2.952.724	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	86,00	$ 2.952.724,00	100%
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	86,00	$	218.517,00	$	18.792.462,00		$ -	86,00	$18.792.462	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	86,00	$ 18.792.462,00	100%
C. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																			
C. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	24,00	$	118.956,00	$	2.854.944,00		$ -	24,00	$2.854.944	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	24,00	$ 2.854.944,00	100%
C. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	15,00	$	44.391,00	$	665.865,00		$ -	15,00	$665.865	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	15,00	$ 665.865,00	100%
C. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	15,00	$	45.141,00	$	677.115,00		$ -	15,00	$677.115	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	15,00	$ 677.115,00	100%
C. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	9,39	$	36.136,00	$	339.317,00		$ -	9,39	$339.317	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	9,39	$ 339.317,00	100%
C. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, imunización y pintura en Barniz	UND	3,00	$	598.760,00	$	1.796.280,00		$ -	3,00	$1.796.280	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	3,00	$ 1.796.280,00	100%
C. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	54,00	$	70.776,00	$	3.821.904,00		$ -	54,00	$3.821.904	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	54,00	$ 3.821.904,00	100%
C. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	48,00	$	33.945,00	$	1.629.360,00		$ -	48,00	$1.629.360	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	48,00	$ 1.629.360,00	100%
C. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	375,00	$	10.147,00	$	3.805.125,00		$ -	375,00	$3.805.125	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	375,00	$ 3.805.125,00	100%
C. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	18,00	$	69.514,00	$	1.251.252,00		$ -	18,00	$1.251.252	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$ 1.251.252,00	100%
C. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	18,00	$	19.587,00	$	352.566,00		$ -	18,00	$352.566	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$ 352.566,00	100%
C. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	18,00	$	116.367,00	$	2.094.606,00		$ -	18,00	$2.094.606	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$ 2.094.606,00	100%
C. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	18,00	$	116.367,00	$	2.094.606,00		$ -	18,00	$2.094.606	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$ 2.094.606,00	100%
C. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	3,00	$	93.387,00	$	280.161,00		$ -	3,00	$280.161	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	3,00	$ 280.161,00	100%
C. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	12,00	$	100.492,00	$	1.205.904,00		$ -	12,00	$1.205.904	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	12,00	$ 1.205.904,00	100%
C. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$	16.332,00	$	326.640,00		$ -	20,00	$326.640	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	20,00	$ 326.640,00	100%
C. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	18,00	$	35.183,00	$	633.294,00		$ -	18,00	$633.294	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$ 633.294,00	100%
C. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	3,00	$	45.811,00	$	137.433,00		$ -	3,00	$137.433	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	3,00	$ 137.433,00	100%
C. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$	2.956.314,00	$	2.956.314,00		$ -	1,00	$2.956.314	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$ 2.956.314,00	100%
C. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$	328.968,00	$	328.968,00		$ -	1,00	$328.968	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$ 328.968,00	100%
C. 7	**Otros**																			
C. 7,1	Suministro e instalación de puerta en madera con marco metálico cuyas medidas son 96 cm x 197 cm, incluye marco, pintura y cerradura	UND	1,00	$	900.950,00	$	900.950,00		$ -	1,00	$900.950	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$ 900.950,00	100%
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)	ML	486,00	$	27.376,00	$	13.304.736,00		$ -	486,00	$13.304.736	374,00	$	10.238.624,00	374,00	$	10.238.624,00	77%	112,00	$ 3.066.112,00	23%
C. 7,6	Aseo general.	M2	748,00	$	5.357,00	$	4.007.036,00		$ -	748,00	$4.007.036	744,26	$	3.986.990,00	744,26	$	3.986.990,00	99%	3,74	$ 20.046,00	1%
C. 8	**Teja upvc**																			
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato , incluve estructura en mal estado	M2	175,00	$	9.275,00	$	1.623.125,00		$ -	175,00	$1.623.125	175,00	$	1.623.125,00	175,00	$	1.623.125,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,2	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	16,00	$	63.587,00	$	1.017.392,00		$ -	16,00	$1.017.392	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	16,00	$ 1.017.392,00	100%
C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	16,00	$	63.516,00	$	1.016.256,00		$ -	16,00	$1.016.256	16,00	$	1.016.256,00	16,00	$	1.016.256,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	116,00	$	106.132,00	$	12.311.312,00		$ -	116,00	$12.311.312	116,00	$	12.311.737,00	116,00	$	12.311.737,00	100%	0,00	-$ 425,00	0%
C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	195,00	$	97.837,00	$	19.078.215,00		$ -	195,00	$19.078.215	195,00	$	19.078.215,00	195,00	$	19.078.215,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	201,00	$	76.906,00	$	15.458.106,00		$ -	201,00	$15.458.106	201,00	$	15.458.244,00	201,00	$	15.458.244,00	100%	0,00	-$ 138,00	0%
COSTO DIRECTO						$	**240.038.742,00**		$ -		$ **240.038.742,00**		$	**155.867.776,00**		$	**155.867.776,00**			$ **84.170.966,00**	
ADMINISTRACION					18,50%	$	44.407.167,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 44.407.167,00	18,50%	$	28.835.539,00	18,50%	$	28.835.539,00		18,50%	$ 15.571.629,00	
IMPREVISTO					2,00%	$	4.800.775,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 4.800.775,00	2,00%	$	3.117.356,00	2,00%	$	3.117.356,00		2,00%	$ 1.683.419,00	
UTILIDAD					4,50%	$	10.801.743,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 10.801.743,00	4,50%	$	7.014.050,00	4,50%	$	7.014.050,00		4,50%	$ 3.787.693,00	
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%	$	2.052.331,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 2.052.331,00	19,00%	$	1.332.670,00	19,00%	$	1.332.670,00		19,00%	$ 719.662,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA						$	**302.100.758,00**		$ -		$ **302.100.758,00**		$	**196.167.391,00**		$	**196.167.391,00**			$ **105.933.369,00**	
D	**Sede de Familia de Palmira**																			
D. 1	**Arreglo humedades fachada**																			
D. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	29,00	$	221.046,00	$	6.410.334,00		$ -	29,00	$6.410.334	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	29,00	$ 6.410.334,00	100%
D. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	73,00	$	16.247,00	$	1.186.031,00		$ -	73,00	$1.186.031	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	73,00	$ 1.186.031,00	100%
D. 1,3	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	M2	7	$	8.036,00	$	56.252,00		$ -	7,00	$56.252	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$ 56.252,00	100%
D. 1,4	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	ML	91	$	8.036,00	$	731.276,00		$ -	91,00	$731.276	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	91,00	$ 731.276,00	100%
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	7	$	72.368,00	$	506.576,00		$ -	7,00	$506.576	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$ 506.576,00	100%
D. 1,6	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	189	$	25.621,00	$	4.842.369,00		$ -	189,00	$4.842.369	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	189,00	$ 4.842.369,00	100%

D. 1,7	Suministro y aplicación de pintura para superboard para exterior a dos manos color similar al existente	M2	377	$ 20.454,00	$ 7.711.158,00		$ -	377,00	$7.711.158	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	377,00	$ 7.711.158,00	100%
D. 1,8	Mantenimiento alfajía metálica existente incluye desmonte y nivelación (pendiente)	ML	28	$ 11.228,00	$ 314.384,00		$ -	28,00	$314.384	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 314.384,00	100%
D. 1,9	Suministro e instalación de alfajía metálica cuyas medidas oscilan entre 70 a 200 cm de largo	ML	16	$ 57.416,00	$ 918.656,00		$ -	16,00	$918.656	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 918.656,00	100%
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	90	$ 35.982,00	$ 3.238.380,00		$ -	90,00	$3.238.380	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	90,00	$ 3.238.380,00	100%
D. 1,11	Suministro e instalación de perfil de dilatación tipo U	ML	29,00	$ 12.662,00	$ 367.198,00		$ -	29,00	$367.198	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	29,00	$ 367.198,00	100%
D. 1,12	suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, estructura, filos y pintura para exterior	M2	9,00	$ 72.368,00	$ 651.312,00		$ -	9,00	$651.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 651.312,00	100%
D. 2	**Arreglo humedades en losa de cubierta**																
D. 2,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	14	$ 17.584,00	$ 246.176,00		$ -	14,00	$246.176	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 246.176,00	100%
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	14	$ 10.336,00	$ 144.704,00		$ -	14,00	$144.704	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 144.704,00	100%
D. 2,3	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	14	$ 31.241,00	$ 437.374,00		$ -	14,00	$437.374	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 437.374,00	100%
D. 2,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	15	$ 34.334,00	$ 515.010,00		$ -	15,00	$515.010	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 515.010,00	100%
D. 2,5	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	16	$ 206.656,00	$ 3.306.496,00		$ -	16,00	$3.306.496	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 3.306.496,00	100%
D. 2,6	Perforación de muro en concreto 3"	UND	4	$ 72.076,00	$ 288.304,00		$ -	4,00	$288.304	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 288.304,00	100%
D. 2,7	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 16, pintura con base epoxica con acabado en esmalte.	ML	27	$ 125.499,00	$ 3.388.473,00		$ -	27,00	$3.388.473	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	27,00	$ 3.388.473,00	100%
D. 2,8	Suministro e instalación de tubo cuadrado 50 mm x 50 mm x 2mm incluye ángulo conector para perfil estructural existente	ML	34	$ 71.796,00	$ 2.441.064,00		$ -	34,00	$2.441.064	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	34,00	$ 2.441.064,00	100%
D. 2,9	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	4,00	$ 25.829,00	$ 103.316,00		$ -	4,00	$103.316	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 103.316,00	100%
D. 2,10	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " pintada color fachada, incluye accesorios	ML	24,00	$ 47.426,00	$ 1.138.224,00		$ -	24,00	$1.138.224	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 1.138.224,00	100%
D. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																
D. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	7	$ 6.458,00	$ 45.206,00		$ -	7,00	$45.206	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 45.206,00	100%
D. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	7	$ 43.882,00	$ 307.174,00		$ -	7,00	$307.174	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 307.174,00	100%
D. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	8	$ 25.621,00	$ 204.968,00		$ -	8,00	$204.968	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 204.968,00	100%
D. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	9	$ 18.506,00	$ 166.554,00		$ -	9,00	$166.554	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 166.554,00	100%
D. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	2	$ 17.048,00	$ 34.096,00		$ -	2,00	$34.096	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 34.096,00	100%
D. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	11	$ 16.558,00	$ 182.138,00		$ -	11,00	$182.138	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	11,00	$ 182.138,00	100%
D. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	4	$ 4.578,00	$ 18.312,00		$ -	4,00	$18.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 18.312,00	100%
D. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$ 17.191,00	$ 51.573,00		$ -	3,00	$51.573	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 51.573,00	100%
D. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	4	$ 20.167,00	$ 80.668,00		$ -	4,00	$80.668	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 80.668,00	100%
D. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	6	$ 5.961,00	$ 35.766,00		$ -	6,00	$35.766	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 35.766,00	100%
D. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	1	$ 7.792,00	$ 7.792,00		$ -	1,00	$7.792	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 7.792,00	100%
D. 3,12	Desmonte y retiro de cielo en panel yeso	M2	18	$ 15.584,00	$ 280.512,00		$ -	18,00	$280.512	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 280.512,00	100%
D. 3,13	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	4	$ 18.069,00	$ 72.276,00		$ -	4,00	$72.276	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 72.276,00	100%
D. 3,14	Suministro e instalación cielo falso en panel yeso	M2	18	$ 46.989,00	$ 845.802,00		$ -	18,00	$845.802	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 845.802,00	100%
D. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
D. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$ 118.956,00	$ 1.189.560,00		$ -	10,00	$1.189.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 1.189.560,00	100%
D. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$ 44.391,00	$ 221.955,00		$ -	5,00	$221.955	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 221.955,00	100%
D. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$ 45.141,00	$ 225.705,00		$ -	5,00	$225.705	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 225.705,00	100%
D. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$ 36.136,00	$ 289.088,00		$ -	8,00	$289.088	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 289.088,00	100%
D. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$ 598.760,00	$ 598.760,00		$ -	1,00	$598.760	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 598.760,00	100%
D. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	12	$ 70.776,00	$ 849.312,00		$ -	12,00	$849.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 849.312,00	100%
D. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	7	$ 33.945,00	$ 237.615,00		$ -	7,00	$237.615	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 237.615,00	100%
D. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	110	$ 10.147,00	$ 1.116.170,00		$ -	110,00	$1.116.170	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	110,00	$ 1.116.170,00	100%
D. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	7	$ 69.514,00	$ 486.598,00		$ -	7,00	$486.598	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 486.598,00	100%
D. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	7	$ 19.587,00	$ 137.109,00		$ -	7,00	$137.109	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 137.109,00	100%
D. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	7	$ 116.367,00	$ 814.569,00		$ -	7,00	$814.569	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 814.569,00	100%
D. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	7	$ 116.367,00	$ 814.569,00		$ -	7,00	$814.569	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 814.569,00	100%
D. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	1	$ 93.387,00	$ 93.387,00		$ -	1,00	$93.387	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 93.387,00	100%
D. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25.000	UND	3	$ 100.492,00	$ 301.476,00		$ -	3,00	$301.476	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 301.476,00	100%
D. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	5	$ 16.332,00	$ 81.660,00		$ -	5,00	$81.660	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 81.660,00	100%
D. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	7	$ 35.183,00	$ 246.281,00		$ -	7,00	$246.281	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 246.281,00	100%
D. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	1	$ 45.811,00	$ 45.811,00		$ -	1,00	$45.811	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 45.811,00	100%
D. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1	$ 2.956.314,00	$ 2.956.314,00		$ -	1,00	$2.956.314	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.956.314,00	100%
D. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1	$ 328.968,00	$ 328.968,00		$ -	1,00	$328.968	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 328.968,00	100%
D. 5,20	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores medida 120 cm x 100 cm	UND	1	$ 1.508.942,00	$ 1.508.942,00		$ -	1,00	$1.508.942	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.508.942,00	100%
D. 5,21	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	1	$ 236.946,00	$ 236.946,00		$ -	1,00	$236.946	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 236.946,00	100%
D. 6	**otros**																
D. 6,1	Suministro y aplicación de masilla fibra de vidrio	UND	6	$ 24.350,00	$ 146.100,00		$ -	6,00	$146.100	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 146.100,00	100%
D. 6,2	Aseo general.	M2	380	$ 5.162,00	$ 1.961.560,00		$ -	380,00	$1.961.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	380,00	$ 1.961.560,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 56.164.359,00**		**$ -**		**$ 56.164.359,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 56.164.359,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 10.390.406,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 10.390.406,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 10.390.406,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.123.287,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.123.287,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 1.123.287,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 2.527.396,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 2.527.396,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 2.527.396,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 480.205,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 480.205,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 480.205,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 70.685.653,00**		**$ -**		**$ 70.685.653,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 70.685.653,00**	
E.	**Palacio Nacional de Buenaventura**																
E. 1	**Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas**																
E. 1,1	Lavada de ventanas y rejas existentes, incluye retiro de oxido, residuos, lijada y masillado.	M2	20	$ 23.863,00	$ 477.260,00		$ -	20,00	$477.260	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 477.260,00	100%
E. 1,2	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 120 cm 180cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	113	$ 279.528,00	$ 31.586.664,00		$ -	113,00	$31.586.664	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	113,00	$ 31.586.664,00	100%

E. 1,3	Mantenimiento de ventanas en aluminio con diseño que incluye celosías cuyas medidas son entre 70 -100 cm de ancho x 120 - 200 cmalto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	16	$ 279.528,00	$ 4.472.448,00		$ -	16,00	$4.472.448	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 4.472.448,00	100%
E. 1,4	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 200 - 400 cmde ancho x 200 cm 400 cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	6	$ 433.430,00	$ 2.600.580,00		$ -	6,00	$2.600.580	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 2.600.580,00	100%
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	5	$ 272.720,00	$ 1.363.600,00		$ -	5,00	$1.363.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 1.363.600,00	100%
E. 1,6	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y aplicación de pintura en esmalte (2 capas) en rejas existentes	M2	4	$ 43.830,00	$ 175.320,00		$ -	4,00	$175.320	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 175.320,00	100%
E. 1,7	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas es 300 cm de ancho x 600 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	1	$ 779.200,00	$ 779.200,00		$ -	1,00	$779.200	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 779.200,00	100%
E. 2	**Restauración puertas en madera**																		
E. 2,1	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 200 cm 260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	37	$ 413.950,00	$ 15.316.150,00		$ -	37,00	$15.316.150	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	37,00	$ 15.316.150,00	100%
E. 2,2	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, diseño con celosía cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -240 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	2	$ 487.000,00	$ 974.000,00		$ -	2,00	$974.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 974.000,00	100%
E. 2,3	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, cuyas medidas son entre 100 a 140 cm de ancho x 200 -260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	1	$ 555.180,00	$ 555.180,00		$ -	1,00	$555.180	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 555.180,00	100%
E. 2,4	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, con diseño que incluye vidrio cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	15	$ 487.000,00	$ 7.305.000,00		$ -	15,00	$7.305.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 7.305.000,00	100%
E. 2,5	Mantenimiento de ventanas en madera con diseño que incluye vidrio, cuyas medidas son entre 70 - 170 cm de ancho x 100 cm 180 cm alto, incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	7	$ 224.020,00	$ 1.568.140,00		$ -	7,00	$1.568.140	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 1.568.140,00	100%
E. 2,6	Desmonte de puertas en madera (se refiere a las que no se reinstalaran)	UND	5	$ 60.875,00	$ 304.375,00		$ -	5,00	$304.375	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 304.375,00	100%
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	5	$ 1.071.400,00	$ 5.357.000,00		$ -	5,00	$5.357.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 5.357.000,00	100%
E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																		
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	426	$ 6.458,00	$ 2.751.108,00		$ -	426,00	$2.751.108	58,66	$ 378.836,00	58,66	$ 378.836,00	14%	367,34	$ 2.372.272,00	86%
E. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	355	$ 43.882,00	$ 15.578.110,00		$ -	355,00	$15.578.110	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	355,00	$ 15.578.110,00	100%
E. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	568	$ 25.621,00	$ 14.552.728,00		$ -	568,00	$14.552.728	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	568,00	$ 14.552.728,00	100%
E. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	710	$ 18.506,00	$ 13.139.260,00		$ -	710,00	$13.139.260	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	710,00	$ 13.139.260,00	100%
E. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	497	$ 17.048,00	$ 8.472.856,00		$ -	497,00	$8.472.856	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	497,00	$ 8.472.856,00	100%
E. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	474	$ 16.558,00	$ 7.848.492,00		$ -	474,00	$7.848.492	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	474,00	$ 7.848.492,00	100%
E. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	281	$ 4.578,00	$ 1.286.418,00		$ -	281,00	$1.286.418	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	281,00	$ 1.286.418,00	100%
E. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	281	$ 17.191,00	$ 4.830.671,00		$ -	281,00	$4.830.671	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	281,00	$ 4.830.671,00	100%
E. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	351	$ 20.167,00	$ 7.078.617,00		$ -	351,00	$7.078.617	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 7.078.617,00	100%
E. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	ML	351	$ 11.104,00	$ 3.897.504,00		$ -	351,00	$3.897.504	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 3.897.504,00	100%
E. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	351	$ 7.792,00	$ 2.734.992,00		$ -	351,00	$2.734.992	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 2.734.992,00	100%
E. 4	**Mantenimiento de las redes hidrosanitarias**																		
E. 4,1	Mantenimiento de cajas de inspección existentes, incluye limpieza, reparación de pañetes y tapa de concreto	UND	4	$ 93.707,00	$ 374.828,00		$ -	4,00	$374.828	4,00	$ 374.828,00	4,00	$ 374.828,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,2	Suministro y fabricación de caja de aguas negras (100 cm x 100 cm) incluye tapa divida en 2	UND	1	$ 566.346,00	$ 566.346,00		$ -	1,00	$566.346	1,00	$ 566.346,00	1,00	$ 566.346,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,3	Excavación de tierra a mano para tubería de 6"	M3	25	$ 23.609,00	$ 590.225,00		$ -	25,00	$590.225	13,82	$ 326.229,00	13,82	$ 326.229,00	55%	11,18	$ 263.996,00	45%
E. 4,4	Suministro e instalación de ladrillo sucio	ML	16	$ 33.240,00	$ 531.840,00		$ -	16,00	$531.840	16,00	$ 531.840,00	16,00	$ 531.840,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,5	Corte de muro en concreto con pulidora	ML	16	$ 17.007,00	$ 272.112,00		$ -	16,00	$272.112	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 272.112,00	100%
E. 4,6	Perforación de uno en concreto 6"	UND	4	$ 85.712,00	$ 342.848,00		$ -	4,00	$342.848	4,00	$ 342.848,00	4,00	$ 342.848,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,7	Retiro de tubería PVC existente de 2" a 6"	ML	50	$ 10.897,00	$ 544.850,00		$ -	50,00	$544.850	50,00	$ 544.850,00	50,00	$ 544.850,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,8	Retiro de tubería galvanizada	ML	25	$ 7.553,00	$ 188.825,00		$ -	25,00	$188.825	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	25,00	$ 188.825,00	100%
E. 4,9	Suministro e instalación tubería PVC de 4" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	30	$ 60.097,00	$ 1.802.910,00		$ -	30,00	$1.802.910	7,00	$ 420.679,00	7,00	$ 420.679,00	23%	23,00	$ 1.382.231,00	77%
E. 4,10	Suministro e instalación tubería en PVC de 1 1/2" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	25	$ 24.541,00	$ 613.525,00		$ -	25,00	$613.525	1,00	$ 24.541,00	1,00	$ 24.541,00	4%	24,00	$ 588.984,00	96%
E. 4,11	Suministro e instalación tapa de inspección en aluminio de 60 cm x 120 cm, tipo celosía, incluye marco y pasador	UND	5	$ 173.319,00	$ 866.595,00		$ -	5,00	$866.595	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 866.595,00	100%
E. 4,12	Demolición muro existente incluye retiro	M3	2	$ 175.320,00	$ 350.640,00		$ -	2,00	$350.640	1,28	$ 224.585,00	1,28	$ 224.585,00	64%	0,72	$ 126.055,00	36%
E. 4,13	Suministro e instalación bajante aguas lluvias en PVC de 3" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 46.509,00	$ 697.635,00		$ -	15,00	$697.635	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 697.635,00	100%
E. 4,14	Suministro e instalación tubería en PVC de 1/2"" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 17.045,00	$ 255.675,00		$ -	15,00	$255.675	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 255.675,00	100%
E. 4,15	Suministro y fabricación de tapa en concreto para caja de aguas negras (100 cm x 50 cm) incluye marco metálico	UND	2	$ 194.800,00	$ 389.600,00		$ -	2,00	$389.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 389.600,00	100%
E. 4,16	Corte de losa en concreto con pulidora incluye retiro	ML	1	$ 15.696,00	$ 15.696,00		$ -	1,00	$15.696	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 15.696,00	100%
E. 4,17	Suministro e instalación de tubería novafort de 6"	ML	25	$ 76.273,00	$ 1.906.825,00		$ -	25,00	$1.906.825	25,00	$ 1.906.825,00	25,00	$ 1.906.825,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,18	Suministro e instalación de yee de 4" con tapón de inspección	UND	1	$ 32.678,00	$ 32.678,00		$ -	1,00	$32.678	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 32.678,00	100%
E.5	**otros**																		
E. 5,2	Aseo general.	M2	816	$ 5.357,00	$ 4.371.312,00		$ -	816,00	$4.371.312	287,42	$ 1.539.702,00	287,42	$ 1.539.702,00	35%	528,58	$ 2.831.610,00	65%
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	167	$ 23.447,00	$ 3.915.649,00		$ -	167,00	$3.915.649	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	167,00	$ 3.915.649,00	100%
E. 5,4	Instalación de pasamanos en acero (existente) incluye elementos de fijación como varilla 1/4", abrazadera. (12 mt de largo)	UND	1	$ 2.922.000,00	$ 2.922.000,00		$ -	1,00	$2.922.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.922.000,00	100%
E. 6	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																		
E. 6,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$ 118.956,00	$ 1.189.560,00		$ -	10,00	$1.189.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 1.189.560,00	100%
E. 6,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$ 44.391,00	$ 221.955,00		$ -	5,00	$221.955	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 221.955,00	100%
E. 6,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$ 45.141,00	$ 225.705,00		$ -	5,00	$225.705	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 225.705,00	100%
E. 6,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$ 36.136,00	$ 289.088,00		$ -	8,00	$289.088	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 289.088,00	100%
E. 6,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$ 598.760,00	$ 598.760,00		$ -	1,00	$598.760	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 598.760,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 179.083.355,00**		**$ -**		**$ 179.083.355,00**		**$ 7.182.109,00**		**$ 7.182.109,00**			**$ 171.901.246,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 33.130.421,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 33.130.421,00	18,50%	$ 1.328.690,00	18,50%	$ 1.328.690,00		18,50%	$ 31.801.731,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 3.581.667,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 3.581.667,00	2,00%	$ 143.642,00	2,00%	$ 143.642,00		2,00%	$ 3.438.025,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 8.058.751,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 8.058.751,00	4,50%	$ 323.195,00	4,50%	$ 323.195,00		4,50%	$ 7.735.556,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 1.531.163,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 1.531.163,00	19,00%	$ 61.407,00	19,00%	$ 61.407,00		19,00%	$ 1.469.756,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 225.385.357,00**		**$ -**		**$ 225.385.357,00**		**$ 9.039.043,00**		**$ 9.039.043,00**			**$ 216.346.314,00**	
F	**Edificio de Transferencia de Buenaventura**																		
F. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																		

F. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	22	$ 12.175,00	$ 267.850,00		$ -	22,00	$267.850	22,00	$ 267.850,00	22,00	$ 267.850,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	395,00	$ 8.766,00	$ 3.462.570,00		$ -	395,00	$3.462.570	395,00	$ 3.462.570,00	395,00	$ 3.462.570,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	245,00	$ 6.458,00	$ 1.582.210,00		$ -	245,00	$1.582.210	245,00	$ 1.582.210,00	245,00	$ 1.582.210,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,4	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	245,00	$ 43.882,00	$ 10.751.090,00		$ -	245,00	$10.751.090	218,47	$ 9.586.725,00	218,47	$ 9.586.725,00	89%	26,53	$ 1.164.365,00	11%
F. 1,5	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	350,00	$ 14.263,00	$ 4.992.050,00		$ -	350,00	$4.992.050	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	350,00	$ 4.992.050,00	100%
F. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	350,00	$ 20.941,00	$ 7.329.350,00		$ -	350,00	$7.329.350	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	350,00	$ 7.329.350,00	100%
F. 2	**Mantenimiento de puertas en madera**				$ -		$ -										
F. 2,1	Desmonte de puertas en madera incluye hoja y marco metálico	UND	3	$ 60.875,00	$ 182.625,00		$ -	3,00	$182.625	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 182.625,00	100%
F. 2,2	Mantenimiento de puertas de una nave en madera , cuyas medidas son entre 70 a 90 cm de ancho x 180 -220 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	22	$ 413.950,00	$ 9.106.900,00		$ -	22,00	$9.106.900	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	22,00	$ 9.106.900,00	100%
F. 2,3	Suministro e instalación de puerta de una nave de madera, diseño y color igual a las existentes, debidamente lijada, masillada y pintada, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto, incluye marco, tapa luz, bisagras, herrajes y cerradura.	UND	3,00	$ 1.071.400,00	$ 3.214.200,00		$ -	3,00	$3.214.200	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 3.214.200,00	100%
F. 2,4	Suministro e instalación de marco metálico para puerta en madera de medidas entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto	UND	3,00	$ 199.670,00	$ 599.010,00		$ -	3,00	$599.010	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 599.010,00	100%
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	12,00	$ 82.790,00	$ 993.480,00		$ -	12,00	$993.480	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 993.480,00	100%
F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**				$ -		$ -										
F. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	191	$ 6.458,00	$ 1.233.478,00		$ -	191,00	$1.233.478	147,48	$ 952.426,00	147,48	$ 952.426,00	77%	43,52	$ 281.052,00	23%
F. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	191	$ 43.882,00	$ 8.381.462,00		$ -	191,00	$8.381.462	147,48	$ 6.471.717,00	147,48	$ 6.471.717,00	77%	43,52	$ 1.909.745,00	23%
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	239	$ 25.621,00	$ 6.123.419,00		$ -	239,00	$6.123.419	147,48	$ 3.778.585,00	147,48	$ 3.778.585,00	62%	91,52	$ 2.344.834,00	38%
F. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	239	$ 18.506,00	$ 4.422.934,00		$ -	239,00	$4.422.934	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	239,00	$ 4.422.934,00	100%
F. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	167	$ 17.048,00	$ 2.847.016,00		$ -	167,00	$2.847.016	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	167,00	$ 2.847.016,00	100%
F. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	3	$ 16.558,00	$ 49.674,00		$ -	3,00	$49.674	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 49.674,00	100%
F. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	10	$ 4.578,00	$ 45.780,00		$ -	10,00	$45.780	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 45.780,00	100%
F. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	10	$ 17.191,00	$ 171.910,00		$ -	10,00	$171.910	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 171.910,00	100%
F. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	10	$ 20.167,00	$ 201.670,00		$ -	10,00	$201.670	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 201.670,00	100%
F. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	10	$ 5.961,00	$ 59.610,00		$ -	10,00	$59.610	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 59.610,00	100%
F. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	10	$ 7.792,00	$ 77.920,00		$ -	10,00	$77.920	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 77.920,00	100%
F. 4	**Mantenimiento de cubierta**				$ -		$ -										
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)	M2	245	$ 32.142,00	$ 7.874.790,00		$ -	245,00	$7.874.790	245,00	$ 7.874.790,00	245,00	$ 7.874.790,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	60	$ 56.372,00	$ 3.382.320,00		$ -	60,00	$3.382.320	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 3.382.320,00	100%
F. 4,5	Aseo general.	M2	570	$ 5.357,00	$ 3.053.490,00		$ -	570,00	$3.053.490	199,97	$ 1.071.264,00	199,97	$ 1.071.264,00	35%	370,03	$ 1.982.226,00	65%
F. 4,6	retiro de rejilla sifón (incluye demolición y retiro)	UND	6	$ 8.766,00	$ 52.596,00		$ -	6,00	$52.596	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 52.596,00	100%
F. 4,7	Suministro e instalación de sifón de 3"	UND	6	$ 55.031,00	$ 330.186,00		$ -	6,00	$330.186	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 330.186,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 80.789.590,00**		**$ -**		**$ 80.789.590,00**		**$ 35.048.137,00**		**$ 35.048.137,00**			**$ 45.741.453,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 14.946.074,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 14.946.074,00	18,50%	$ 6.483.905,00	18,50%	$ 6.483.905,00		18,50%	$ 8.462.169,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.615.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.615.792,00	2,00%	$ 700.963,00	2,00%	$ 700.963,00		2,00%	$ 914.829,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 3.635.532,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 3.635.532,00	4,50%	$ 1.577.166,00	4,50%	$ 1.577.166,00		4,50%	$ 2.058.365,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 690.751,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 690.751,00	19,00%	$ 299.662,00	19,00%	$ 299.662,00		19,00%	$ 391.089,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 101.677.739,00**		**$ -**		**$ 101.677.739,00**		**$ 44.109.833,00**		**$ 44.109.833,00**			**$ 57.567.905,00**	
G	**Juzgado Promiscuo Municipal de Obando**																
G.1	**Tratamiento de humedades fachada**																
G. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	33	$ 12.175,00	$ 401.775,00		$ -	33,00	$401.775	30,00	$ 365.250,00	30,00	$ 365.250,00	91%	3,00	$ 36.525,00	9%
G. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	33	$ 8.766,00	$ 289.278,00		$ -	33,00	$289.278	31,50	$ 276.129,00	31,50	$ 276.129,00	95%	1,50	$ 13.149,00	5%
G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.	ML	5	$ 82.790,00	$ 413.950,00		$ -	5,00	$413.950	5,00	$ 413.950,00	5,00	$ 413.950,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,4	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	20	$ 6.458,00	$ 129.160,00		$ -	20,00	$129.160	14,02	$ 90.541,00	14,02	$ 90.541,00	70%	5,98	$ 38.619,00	30%
G. 1,5	Suministro y aplicación de emulsión acrílica al 50% generador de adherencia, (o sellador acrílico)	M2	33	$ 21.915,00	$ 723.195,00		$ -	33,00	$723.195	30,54	$ 669.284,00	30,54	$ 669.284,00	93%	2,46	$ 53.911,00	7%
G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1	M2	33	$ 20.941,00	$ 691.053,00		$ -	33,00	$691.053	30,03	$ 628.858,00	30,03	$ 628.858,00	91%	2,97	$ 62.195,00	9%
G. 1,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	20	$ 43.882,00	$ 877.640,00		$ -	20,00	$877.640	14,02	$ 615.226,00	14,02	$ 615.226,00	70%	5,98	$ 262.414,00	30%
G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**				$ -		$ -		$ -								
G. 2,1	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	20	$ 71.589,00	$ 1.431.780,00		$ -	20,00	$1.431.780	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 1.431.780,00	100%
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	50	$ 6.458,00	$ 322.900,00		$ -	50,00	$322.900	49,31	$ 318.444,00	49,31	$ 318.444,00	99%	0,69	$ 4.456,00	1%
G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	50	$ 43.882,00	$ 2.194.100,00		$ -	50,00	$2.194.100	49,31	$ 2.163.821,00	49,31	$ 2.163.821,00	99%	0,69	$ 30.279,00	1%
G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	80	$ 25.621,00	$ 2.049.680,00		$ -	80,00	$2.049.680	80,00	$ 2.049.680,00	80,00	$ 2.049.680,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	114	$ 18.506,00	$ 2.109.684,00		$ -	114,00	$2.109.684	114,00	$ 2.109.684,00	114,00	$ 2.109.684,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,6	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	23	$ 17.048,00	$ 392.104,00		$ -	23,00	$392.104	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 392.104,00	100%
G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	6	$ 16.558,00	$ 99.348,00		$ -	6,00	$99.348	4,28	$ 70.934,00	4,28	$ 70.934,00	71%	1,72	$ 28.414,00	29%
G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	3	$ 4.578,00	$ 13.734,00		$ -	3,00	$13.734	2,40	$ 10.987,00	2,40	$ 10.987,00	80%	0,60	$ 2.747,00	20%
G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$ 17.191,00	$ 51.573,00		$ -	3,00	$51.573	2,21	$ 37.992,00	2,21	$ 37.992,00	74%	0,79	$ 13.581,00	26%
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	3	$ 20.167,00	$ 60.501,00		$ -	3,00	$60.501	3,00	$ 60.501,00	3,00	$ 60.501,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	3	$ 5.961,00	$ 17.883,00		$ -	3,00	$17.883	3,00	$ 17.883,00	3,00	$ 17.883,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,12	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	3	$ 7.792,00	$ 23.376,00		$ -	3,00	$23.376	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 23.376,00	100%
G. 3	**Cubierta en teja plástica**				$ -		$ -		$ -								
G. 3,1	Desmonte de cubierta en teja plástica	M2	30	$ 8.327,00	$ 249.810,00		$ -	30,00	$249.810	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 249.810,00	100%
G. 3,2	Suministro e instalación de cubierta en teja ondulada en Policarbonato, opalizado	M2	30	$ 60.133,00	$ 1.803.990,00		$ -	30,00	$1.803.990	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 1.803.990,00	100%
G. 3,3	Corte de muro con pulidora	ML	23,00	$ 15.009,00	$ 345.207,00		$ -	23,00	$345.207	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 345.207,00	100%
G. 3,4	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	23	$ 50.569,00	$ 1.163.087,00		$ -	23,00	$1.163.087	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 1.163.087,00	100%
G. 4	**otros**				$ -		$ -										
G. 4,1	Suministro e instalación de película opalizada para ventanas	M2	30	$ 54.710,00	$ 1.641.300,00		$ -	30,00	$1.641.300	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 1.641.300,00	100%
G. 4,2	Aseo general.	M2	30	$ 5.357,00	$ 160.710,00		$ -	30,00	$160.710	30,00	$ 160.710,00	30,00	$ 160.710,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 17.656.818,00**		**$ -**		**$17.656.818**		**$ 10.059.874,00**		**$ 10.059.874,00**			**$ 7.596.944,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.266.511,00		$ -	18,50%	$ 3.266.511,00	18,50%	$ 1.861.077,00	18,50%	$ 1.861.077,00		18,50%	$ 1.405.435,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 353.136,00		$ -	2,00%	$ 353.136,00	2,00%	$ 201.197,00	2,00%	$ 201.197,00		2,00%	$ 151.939,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 794.557,00		$ -	4,50%	$ 794.557,00	4,50%	$ 452.694,00	4,50%	$ 452.694,00		4,50%	$ 341.862,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 150.966,00		$ -	19,00%	$ 150.966,00	19,00%	$ 86.012,00	19,00%	$ 86.012,00		19,00%	$ 64.954,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 22.221.988,00**		**$ -**		**$ 22.221.988,00**		**$ 12.660.854,00**		**$ 12.660.854,00**			**$ 9.561.134,00**	
H	**Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar**																
H. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)	M2	17	$ 8.766,00	$ 149.022,00		$ -	17,00	$149.022	17,00	$ 149.022,00	17,00	$ 149.022,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	10	$ 43.882,00	$ 438.820,00		$ -	10,00	$438.820	9,20	$ 403.714,00	9,20	$ 403.714,00	92%	0,80	$ 35.106,00	8%
H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	10	$ 6.458,00	$ 64.580,00		$ -	10,00	$64.580	9,20	$ 59.414,00	9,20	$ 59.414,00	92%	0,80	$ 5.166,00	8%
H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	17	$ 14.263,00	$ 242.471,00		$ -	17,00	$242.471	16,31	$ 232.651,00	16,31	$ 232.651,00	96%	0,69	$ 9.820,00	4%

H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	17	$ 20.941,00	$ 355.997,00		$ -	17,00	$355.997	16,31	$ 341.579,00	16,31	$ 341.579,00	96%	0,69	$ 14.418,00	4%
H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**				$ -		$ -										
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	192	$ 6.458,00	$ 1.239.936,00		$ -	192,00	$1.239.936	192,00	$ 1.239.936,00	192,00	$ 1.239.936,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	192	$ 43.882,00	$ 8.425.344,00		$ -	192,00	$8.425.344	192,00	$ 8.425.344,00	192,00	$ 8.425.344,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	274	$ 25.621,00	$ 7.020.154,00		$ -	274,00	$7.020.154	251,90	$ 6.453.930,00	251,90	$ 6.453.930,00	92%	22,10	$ 566.224,00	8%
H. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos)	M2	274	$ 18.506,00	$ 5.070.644,00		$ -	274,00	$5.070.644	265,94	$ 4.921.486,00	265,94	$ 4.921.486,00	97%	8,06	$ 149.158,00	3%
H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	137	$ 17.048,00	$ 2.335.576,00		$ -	137,00	$2.335.576	47,70	$ 813.190,00	47,70	$ 813.190,00	35%	89,30	$ 1.522.386,00	65%
H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	46	$ 4.578,00	$ 210.588,00		$ -	46,00	$210.588	46,00	$ 210.588,00	46,00	$ 210.588,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros	ML	46	$ 17.191,00	$ 790.786,00		$ -	46,00	$790.786	46,00	$ 790.786,00	46,00	$ 790.786,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	46	$ 20.167,00	$ 927.682,00		$ -	46,00	$927.682	46,00	$ 927.682,00	46,00	$ 927.682,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (2 manos)	ML	65	$ 5.961,00	$ 387.465,00		$ -	65,00	$387.465	47,70	$ 284.340,00	47,70	$ 284.340,00	73%	17,30	$ 103.125,00	27%
H. 2,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	20	$ 7.792,00	$ 155.840,00		$ -	20,00	$155.840	7,20	$ 56.102,00	7,20	$ 56.102,00	36%	12,80	$ 99.738,00	64%
H. 3	**Otros**				$ -		$ -										
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar colo crema.	M2	10	$ 48.700,00	$ 487.000,00		$ -	10,00	$487.000	10,00	$ 487.000,00	10,00	$ 487.000,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro	M3	9	$ 40.671,00	$ 366.039,00		$ -	9,00	$366.039	9,00	$ 366.234,00	9,00	$ 366.234,00	100%	0,00	-$ 195,00	0%
H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y fleies de 3/8"	M3	1	$ 852.262,00	$ 852.262,00		$ -	1,00	$852.262	1,00	$ 852.262,00	1,00	$ 852.262,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm	M2	52	$ 43.830,00	$ 2.279.160,00		$ -	52,00	$2.279.160	52,00	$ 2.279.160,00	52,00	$ 2.279.160,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de pues y concertina	ML	12,00	$ 67.361,00	$ 808.332,00		$ -	12,00	$808.332	12,00	$ 808.332,00	12,00	$ 808.332,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,6	Suministro e instalación de reja de seguridad en tubo cuadrado de 1" x 1" fabricada en fundición, separación entre barras de 10 cm, , incluye perforación, pernos y demás elementos para su correcta instalación.	M2	22	$ 244.812,00	$ 5.385.864,00		$ -	22,00	$5.385.864	5,20	$ 1.273.022,00	5,20	$ 1.273.022,00	24%	16,80	$ 4.112.842,00	76%
H. 3,7	Desmonte ventana metálica existente	M2	17	$ 27.241,00	$ 463.097,00		$ -	17,00	$463.097	4,12	$ 112.233,00	4,12	$ 112.233,00	24%	12,88	$ 350.864,00	76%
H. 3,8	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	M2	17	$ 340.241,00	$ 5.784.097,00		$ -	17,00	$5.784.097	4,12	$ 1.400.092,00	4,12	$ 1.400.092,00	24%	12,89	$ 4.384.005,00	76%
H. 3,9	Aseo general.	M2	165	$ 5.357,00	$ 883.905,00		$ -	165,00	$883.905	165,00	$ 883.905,00	165,00	$ 883.905,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,10	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	15	$ 71.589,00	$ 1.073.835,00		$ -	15,00	$1.073.835	15,00	$ 1.073.835,00	15,00	$ 1.073.835,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,11	Suministro y fabricación de protección a talud existente- consiste en suministrar e instalar un manto control de erosión, incluye manto geotextil, malla y varilla de acero 1/2"	M2	45	$ 73.050,00	$ 3.287.250,00		$ -	45,00	$3.287.250	45,00	$ 3.287.250,00	45,00	$ 3.287.250,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,12	Suministro e instalación de marco metálico cuyas medidas oscilan entre 100 cm de ancho x 247 cm de alto	UND	2	$ 197.614,00	$ 395.228,00		$ -	2,00	$395.228	2,00	$ 395.228,00	2,00	$ 395.228,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,13	Desmonte de puerta metálica existente 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 60.875,00	$ 60.875,00		$ -	1,00	$60.875	1,00	$ 60.875,00	1,00	$ 60.875,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,14	Suministro e instalación de puerta metálica 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 443.778,00	$ 443.778,00		$ -	1,00	$443.778	1,00	$ 443.778,00	1,00	$ 443.778,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 50.385.627,00**		**$ -**		**$ 50.385.627,00**		**$ 39.032.970,00**		**$ 39.032.970,00**			**$ 11.352.657,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 9.321.341,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 9.321.341,00	18,50%	$ 7.221.099,00	18,50%	$ 7.221.099,00		18,50%	$ 2.100.242,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.007.713,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.007.713,00	2,00%	$ 780.659,00	2,00%	$ 780.659,00		2,00%	$ 227.053,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 2.267.353,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 2.267.353,00	4,50%	$ 1.756.484,00	4,50%	$ 1.756.484,00		4,50%	$ 510.870,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 430.797,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 430.797,00	19,00%	$ 333.732,00	19,00%	$ 333.732,00		19,00%	$ 97.065,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 63.412.831,00**		**$ -**		**$ 63.412.831,00**		**$ 49.124.944,00**		**$ 49.124.944,00**			**$ 14.287.887,00**	
J	**Palacio de Justicia de Tuluá**																
J. 1	**Reparación de cubierta en teja de barro**																
J. 1,1	mantenimiento general de cubierta tipo colonial, incluye cambio de tejas en mal estado, reacomodación y atraques nuevos para el área general de cubierta, incluir el retiro de escombros.	M2	156	$ 101.856,00	$ 15.889.536,00		$ -	156,00	$15.889.536	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	156,00	$ 15.889.536,00	100%
J. 1,2	Suministro e instalación de teja de barro	M2	24	$ 39.613,00	$ 950.712,00		$ -	24,00	$950.712	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 950.712,00	100%
J. 1,3	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	24	$ 50.569,00	$ 1.213.656,00		$ -	24,00	$1.213.656	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 1.213.656,00	100%
J. 1,4	Aseo general.	M2	156	$ 5.357,00	$ 835.692,00		$ -	156,00	$835.692	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	156,00	$ 835.692,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 18.889.596,00**		**$ -**		**$ 18.889.596,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 18.889.596,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.494.575,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 3.494.575,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 3.494.575,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 377.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 377.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 377.792,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 850.032,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 850.032,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 850.032,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 161.506,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 161.506,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 161.506,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 23.773.501,00**		**$ -**		**$ 23.773.501,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 23.773.501,00**	

SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.001.603.692,00**	**$ -**	**$ 1.001.603.692,00**	**$ 439.981.226,00**	**$ 439.981.226,00**	**$ 561.622.466,00**
ADMINISTRACION	18,50%	$ 185.296.682,00	$ -	$ 185.296.682,00	$ 81.396.527,00	$ 81.396.527,00	$ 103.900.157,00
IMPREVISTO	2,00%	$ 20.032.074,00	$ -	$ 20.032.074,00	$ -		$ 11.232.449,00
UTILIDAD	4,50%	$ 45.072.166,00	$ -	$ 45.072.166,00	$ 19.799.155,00	$ 19.799.155,00	$ 25.273.010,00
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 8.563.711,00	$ -	$ 8.563.711,00	$ 3.761.841,00	$ 3.761.841,00	$ 4.801.872,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA (A)		**$ 1.260.568.325,00**	**$ -**	**$ 1.260.568.325,00**	**$ 544.938.749,00**	**$ 544.938.749,00**	**$ 706.829.954,00**
			0,00%	**100,00%**	**43,23%**	**43,23%**	**56,07%**

NOTA: El valor de los imprevistos corresponde a $8,799,624, el contratista para este corte exceptua el cobro de los imprevistos, dejandolos para los siguientes cortes

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
Representante Legal

MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO
Coordinador Área Administrativa
Supervisión del contrato

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ
Supervisión de apoyo

PIEDAD LORENA HERNANDEZ FERNANDEZ
Supervisión de apoyo